

BULLETIN MUNICIPAL DE VIREY

Juillet 2013

Numéro : 36



Le mot du Maire

Comme à chaque nouveau journal, faisons le point sur les travaux en cours :

École maternelle : *Suite aux mauvaises conditions climatiques de janvier et février, le projet a pris du retard ; nous espérons néanmoins que les travaux seront terminés à Noël.*

Voirie : *les travaux prévus ont été réalisés : voirie communale et route de la zone artisanale. Un nouveau programme sera mis en place ultérieurement.*

Parking de la Mairie : *Les travaux vont commencer très bientôt; nous avons obtenu 9048 € au titre de la DETR. Ce parking et sa voie de liaison seront un plus pour la sécurité des enfants.*

Rythmes scolaires : *Les réformes à venir vont mobiliser beaucoup de monde et d'énergie. L'ensemble des communes de la communauté de St Hilaire du Harcouët a décidé de reporter la mise en place à la rentrée 2014. Cette réforme sera une charge nouvelle pour notre commune ; Dès septembre, nous devons travailler à élaborer un projet éducatif Territorial qui devra associer le monde éducatif, les parents d'élèves, les associations et les personnels concernés. Une fois ce projet établi, les bonnes décisions pourront être prises pour le bien de tous, et avant tout, celui des enfants.*

Garage Renault : *Je profite de ce bulletin pour souhaiter à Joël PELCHAT garagiste à Virey depuis 1977 une longue et heureuse retraite et la bienvenue à Ses successeurs, Élise LHERMELIN et Mathieu MORICE. Nous leur souhaitons beaucoup de succès au sein de leur entreprise.*

DANIEL PAUTRET

Pour info : HORAIRES DE LA MAIRIE

Vu la faible fréquentation de la mairie le samedi matin, les nouveaux horaires de la mairie seront les suivants à compter du 1^{er} janvier 2013 :

Lundi, mercredi et jeudi : 9h à 12 h

Mardi : de 9h à 12h et de 13h30 à 17h00

Vendredi : de 9h à 12h et de 15h à 18h00

LES AIDES MENAGERES

Mme Béatrice Heslouin Tél. : 06 73 71 54 03

Mme Martine Bouroult Tél. : 02 33 48 08 97

Mme Isabelle Machado Tél. : 02 33 91 68 75

Mme Christine Loyaud Tél. : 02 33 49 43 46

Mme Fabienne Bouroult Tél. : 02 33 49 68 10

Mme Annie Cotrel Tél : 02 33 51 46 34

Mme Marlène Rudemarre Tél. : 09 60 02 36 63

Mme Pierrette Péri Tél. : 06 03 36 52 60

ETAT CIVIL



NAISSANCES

Inès LENOIR, 16 Rue du château née le 26 décembre 2012
Clémence PASQUER, 12 route de la chicanière née le 30 janvier 2013
Bastien ROBBES, 11 route de la croix plantée né le 9 mars 2013
Baptiste NOEL, 8 route du moulin né le 18 mars 2013

DECES

Michel JAMES, 4 rue des artisans le 25 février 2013
Raymond PIGEON, 8 route du mesnil le 11 mars 2013
Christiane ROULAND, 22 route de la blutière le 5 juin 2013
Guillaume FAVIER, 17 route de l'angevinière le 23 juin 2013



LES ASSISTANTES MATERNELLES AGREES

Mme Chantal Navet Tél. : 02.33.49.81.76
Mme Marie Thérèse Mandal Tél. : 02.33.49.07.93
Mme Marie France Mazier Tél. : 02.33.49.55.60
Mme Ann Sophie Heslouin Tél. : 02.33.49.67.41
Mme Lydie Meignan Tél. : 02.33.61.83.70

Mme Guylène Vivier Tél. : 02.33.49.60.34
Mme Bernadette Mary Tél. : 02.33.49.44.04
Mme Fabienne Hervieu Tél. : 02.33.49.55.62
Mme Stéphanie Mahieu Tél. : 02.14.13.55.30

LES NOUVEAUX HABITANTS DE VIREY

Depuis le début de l'année ils habitent près de chez nous, réservons leur un accueil chaleureux.

- * Anaëlle COULPIN et Romain FOUQUES, 9 route de la championnière
- * Lucie MAUGER et Nicolas LEMONIER, 21 rue du Stade
- * Danielle FANDINEAU, 4 route de la jariais
- * Samantha PIQUET et David PELE, 9 rue des écoles
- * Carla et Alexandre GROSSARD, 1 rue de l'église
- * Marion et Julien RAHAULT, 5 route de l'yvrande
- * Marie-Claire et Thierry GARNIER, 30 route de la blutière
- * Eugénie DUBOIS CHOLET, 16 route de la bliais
- * Cindy CHERBONNEL et Jérôme LEBRUN, 3 rue des étangs
- * Noëlla BLOT et Anthony CHAUVOIX, 30 route nationale
- * Emilie BIDEL et Ladislav THEODORE, 2 rue du château
- * Carine JOUENNE et Michaël ETIENNE, 12 route de la croix plantée



Vu le nombre important de nouveaux habitants, certains peuvent avoir été oubliés, nous ne les oublierons pas dans le prochain bulletin, merci de votre compréhension. Informations de cette page arrêtées le 1 juillet 2013.

BUDGET PRIMITIF 2013

Section de fonctionnement

Dépenses

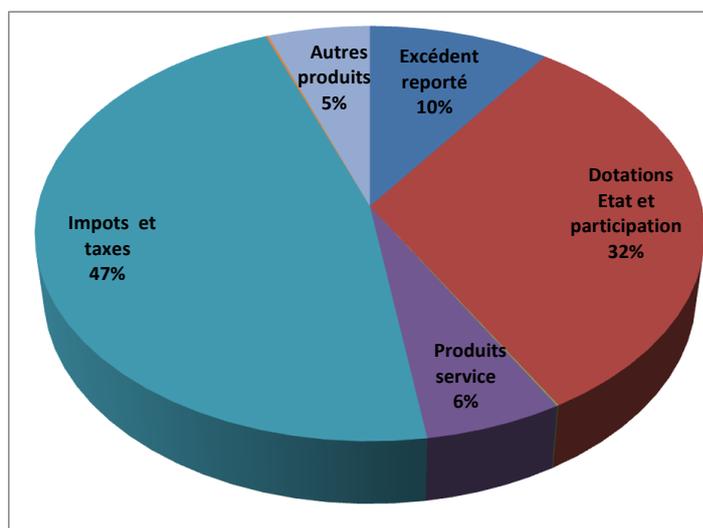
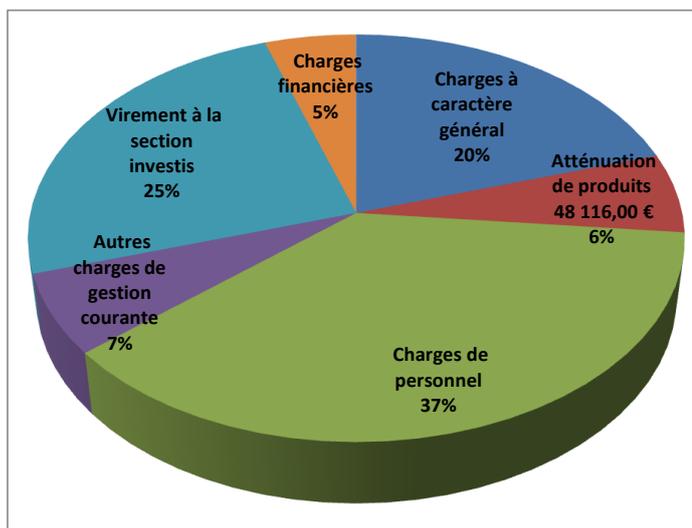
Charges à caractère général	153 950,00 €
Atténuation de produits	48 116,00 €
Charges de personnel	284 600,00 €
Autres charges de gestion courante	48 600,00 €
Virement à la section investis	187 731,80 €
Charges financières	38 500,00 €
Dépenses imprévues	227,54 €

Recettes

Excédent reporté	75 510,31 €
Dotations Etat et participation	241 434,00 €
Atténuation de charges	500,00 €
Produits service	45 100,00 €
Impôts et taxes	355 601,00 €
Produits exceptionnels	1 015,00 €
Autres produits	42 565,03 €

761 725,34 €

761 725,34 €



Section d'investissement

Dépenses

Deficit reporté	119 108,70 €
emprunt remb capital	67 000,00 €
Immobilisations	11 927,28 €
Travaux en cours	943 360,04 €

Recettes

Dotation de fonds divers	25 000,00 €
Affectation de résultat	166 396,02 €
Emprunts et dettes assimilées	450 000,00 €
virement autres budget	17 268,20 €
Vir section de fonctionnement	187 731,80 €
Subventions d'investissement	295 000,00 €

TOTAL 1 141 396,02 €

TOTAL 1 141 396,02 €

PROGRAMMES INSCRITS AU BUDGET 2013

Batiments publics divers	15 700,00 €
matériel informatique	11 000,00 €
Amménagement parking	61 000,00 €
Travaux école et cantine	2 300,00 €
Effacement réseaux	5 000,00 €
Constrution école maternelle	665 000,00 €
Voirie	100 000,00 €
Batiment communal	80 000,00 €
Zone artisanale voirie	65 000,00 €

TOTAL 1 005 000,00 €

Les brèves

Cheveux Blancs : Le 28 avril, 107 convives se sont retrouvés pour le repas communal annuel. Nos doyens du jour étaient Albert Guépratte 91 ans Léonie Vivier et Léa Lemaréchal toutes deux âgées de 90 ans.

Loisirs et détente : Cette année encore l'association Loisirs et Détente a proposé 6 nouvelles séances de théâtre avec succès, malgré de mauvaises conditions climatiques. Au programme deux pièces : les débuts d'Angélique et le Casimir de la Léonie ainsi que des sketches et chansons.



Le Casimir de la Léonie



Dimanche 5 mai le pain bénit

Rallye vélo : L'Association Loisirs et Détente de Virey avait donné rendez-vous dans le bourg de St-Martin de Landelles pour une randonnée de 40 kms environ. Les cyclistes ont franchi le bourg de Villamée pour se diriger vers le Chatelier ou ils ont pu visiter le bourg, le jardin et les installations du Château de la Vieuville. Ils sont revenus par la voie verte, le bourg de Monthault et St-Martin.

Ballade moto : Samedi 1^{er} juin ; 320 motocyclistes se sont rassemblés dans le bourg de Virey pour une ballade moto de 190 kms aller-retour jusqu'à Montourtier en Mayenne. Ils se sont mobilisés pour exprimer leur solidarité et leur soutien à Sandra et Pascal Jouatet dont le fils Maël est atteint de leucodystrophie chromatique infantile (association Captain Maël).

Noces d'or : Samedi 15 juin, notre maire, Daniel Pautret, était heureux d'accueillir Thérèse et Victor Lhuissier pour célébrer leurs 50 ans de mariage.

Nouvel agent Renault/Dacia : Souhaitons un bon accueil à Mathieu Morice et Élise Lhermelin qui succèdent à Joël Pelchat qui, après 36 années de service, prend sa retraite.

Relais pédestre : Bonne participation des viréens avec 3 équipes (1 féminine et 2 masculines) nous les félicitons tous pour leurs résultats. Nous tenons à remercier aussi les 2 coachs pour leur dévouement. Le 1^{er} Septembre aura lieu le relais pédestre Normandie/Bretagne les personnes intéressées peuvent se faire connaître à la Mairie.



COMPTE RENDU DES DERNIÈRES RÉUNIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 DECEMBRE 2012

Travaux école maternelle : approbation des offres, désignation des entreprises et signatures des marchés.

Suite à la réunion de la commission d'appel d'offres du 30 octobre 2012 pour l'ouverture des plis concernant la rénovation et l'extension de l'école maternelle, le conseil municipal retient après délibération les entreprises les moins disantes telles qu'elles figurent au tableau ci-dessous pour un montant total de 463 708.69 € HT.

Désignation	Entreprise	Montant H.T.
Lot N°1 terrassement VRD démolition	LOISEL	46 236 €
Lot N°2 gros œuvre ravalement	COTARD	135 581.36 €
Lot N°3 charpente bois	ROBIDEL	21 779.65 €
Lot N°4 étanchéité	S E B	2 960.06 €
Lot N°5 couverture ardoise/bac acier/translucide	FOUILLEUL	23 870.60 €
Lot N°6 menuiseries extérieures/fermetures	SOMEVAL	32 128 €
Lot N°7 menuiseries intérieures	HEUDE	24 300 €
Lot N°8 isolation/plâtrerie/plafonds suspendus	BREL	49 174 €
Lot N°9 plomberie/chauffage/gaz/ventilation	MASSELIN	64 405.40 €
Lot N°11 carrelage/faïence	LENOBLE	17 930.15 €
Lot N°12 peinture	FC PEINTURE	8 562.36 €
Lot N°13 revêtement de sol souple	LEBLOIS ST-JAMES	11 486.27 €
TOTAL H.T.		470 208.69 €
Moins values		- 6 500 €
TOTAL H.T.		463 708.69 €

Travaux école maternelle : réalisation d'un emprunt de 300 000 €.

Après délibération, le conseil décide de contracter auprès de la Caisse d'Epargne de Normandie un emprunt dont les caractéristiques sont : montant 300 000 €, taux de 3.63 %, durée 14 ans.

Aménagement du parking de la mairie, éclairage public et demande de subventions.

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal le projet d'aménagement d'un parking au niveau de la mairie, avec réalisation d'un accès sécurisé à pied pour rejoindre la salle des fêtes, notamment pour les enfants de l'école. L'estimatif établi par la STE s'élève à environ 13 500 € HT. L'estimatif établi par la DDTM s'élève à 42 073,50 € HT auxquels s'ajoutent 9 038,50 € pour l'éclairage public. La commune sollicite des subventions pour la réalisation de ces travaux.

CONSEIL MUNICIPAL DU 11 FEVRIER 2013

Installations classées : Enquête publique élevage avicole Couette.

Après examen, le conseil municipal émet un avis favorable au projet présenté par Monsieur et Madame Abel COUETTE, concernant l'agrandissement de l'élevage agricole qu'ils exploitent à Virey au lieu-dit « la Léverie », en portant le nombre de leurs animaux à 80000 volailles équivalents.

Ecole maternelle : approbation tableau honoraires Tricot, Thalem et Hernot.

Le Maire donne connaissance au conseil municipal du nouveau tableau de répartition des honoraires Tricot, Thalem et Hernot établi suite au montant définitif de l'estimation des travaux ; Le conseil municipal donne son accord pour un montant total de 42 805 €.

Cession gratuite de terrain par la commune au département.

Suite à l'aménagement du carrefour des RD 976/481/185 sur le territoire de la commune, le département envisage l'acquisition des parcelles ZT 154, ZT 168 et une partie de la ZT 120 ; cette cession interviendra à titre gracieux, les frais de bornage et de notaire étant à la charge du département. Le conseil municipal donne son accord. La vente sera réalisée en l'étude de Maire Hamel, Notaire à Saint Hilaire du Harcouët.

Achat de terrain pour construction d'un bâtiment communal.

Le Maire rappelle au conseil municipal la décision prise lors d'une précédente réunion d'édifier un bâtiment pouvant être utilisé à la fois comme atelier communal et pour le stockage du matériel des diverses associations. A cet effet, il propose d'acquérir près de la communauté de communes la parcelle ZD3, d'une superficie de 1200M2, située sur la zone d'activités ; le prix au M2 est de 7.32€.

Demande de subvention Vélo Club Landellais.

Le conseil municipal accorde une subvention de 200 € au VCL pour l'organisation d'une course cycliste.

CONSEIL MUNICIPAL DU 18 MARS 2013

Réforme des rythmes scolaires – demande de dérogation

Le conseil municipal est informé que le décret n°2013677 du 24/01/2013 modifie les rythmes scolaires dans l'enseignement du 1^{er} degré.

Publics concernés : élèves des écoles maternelles et élémentaires publiques, parents d'élèves, enseignants du 1^{er} degré et collectivités territoriales.

Entrée en vigueur : la réforme des rythmes scolaires entre en vigueur au début de l'année scolaire 2013/2014. Toutefois, jusqu'au 31 mars 2013, les communes peuvent demander au directeur académique des services de l'Education Nationale, le report de la réforme à l'année scolaire 2014/2015. Le conseil, à l'unanimité, décide de reporter l'application de la réforme, à titre dérogatoire, à la rentrée scolaire 2014/2015, et d'autoriser le Maire à signer tous documents afférents à cette réforme avec les différents partenaires.

Prix du mètre cube d'eau assaini et de l'abonnement

Les membres du conseil municipal, afin que ce budget puisse continuer à s'autofinancer, décident de porter le prix du mètre cube d'eau assaini à 1.65€ (y compris la taxe de modernisation des réseaux), au lieu de 1.55€, et de fixer le montant annuel de l'abonnement à 12 € au lieu de 10 €, à compter de la consommation 2011/2012.

Demande de mise à disposition d'un local

Le Maire informe le conseil municipal que la communauté anglicane qui célèbre une cérémonie chaque dimanche à l'Eglise a demandé à pouvoir bénéficier d'un local pour se réunir après leur office. Lors d'une rencontre, le Maire leur a proposé la salle des catéchismes, moyennant une participation annuelle aux frais d'eau, d'électricité et de chauffage ; le conseil fixe cette participation annuelle à 250 €.

Location d'un logement vacant à l'école

Le Maire rappelle au conseil municipal que le logement du 9 rue des écoles est vacant depuis Noël ; une demande a été présentée par M Pelé David et Mlle Piquet Samantha .Après délibération, le conseil autorise le Maire à leur signer un bail de location, pour un loyer mensuel de 500 €.

Devis de fauchage des routes et voies communales

La commission d'appel d'offres a procédé le 25 février à l'ouverture des devis concernant le fauchage des routes et voies communales et a retenu l'entreprise Didier Roblin, de Parigny,

Subventions 2013

Le conseil municipal fixe comme suit les subventions pour 2013 :

- SHVL : 1100 €
- APE de Virey 1000 €
- Association d'aide aux malades : 50 €
- Centre E Marquis Rennes : 50 €

Les autres demandes seront examinées au cas par cas.

CONSEIL MUNICIPAL DU 5 AVRIL 2013

Budget primitif commune 2013 :

Il s'équilibre en recettes et dépenses à la somme de 761 725 € pour la section de fonctionnement, et à 1 141 396 € pour la section d'investissement ; les principaux postes de dépenses en investissement sont : l'école pour 646 652 €, l'aménagement d'un parking dans le bourg pour 50 599 €, la construction d'un bâtiment communal pour 80 000 € et la voirie pour 107000 €.

Vote des taux d'imposition

Le conseil municipal, après examen des divers éléments du budget primitif 2013, décide de maintenir les taux d'imposition de 2013, sans augmentation, comme suit :

Taxe d'habitation :

Taxe foncière bâti :	20.09%
Taxe foncière non bâti :	43.66%

CONSEIL MUNICIPAL DU 22 MAI 2013

Renouvellement de la ligne de trésorerie près du Crédit Agricole

Pour assurer le financement du lotissement communal, le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de M. le Maire, et après en avoir délibéré, décide de renouveler la ligne de trésorerie souscrite en 2012 (100 000 €) sur la base de l'Indice : Euribor 3 mois moyenné +1.95%

Location du presbytère

Le Maire fait savoir au conseil municipal que M. et Mme Alexandre Grossard ont posé leur candidature pour louer le presbytère ; le conseil donne son accord et autorise le Maire à signer un bail de location aux mêmes conditions que le précédent. Il sera demandé une caution solidaire. Le montant du loyer est fixé à 550 € par mois, bloqué pour une période de trois ans.

Aménagement du parking de la mairie

Le Maire rappelle au conseil municipal la décision qui a été prise lors de la réunion du 17 décembre 2012 de réaliser un parking aux abords de la mairie avec réalisation d'un accès à pied vers la salle des fêtes. A cet effet, il présente au conseil les devis établis pour ces travaux ; après examen, le devis de la SAS HARDY est retenu, pour un montant de 24 342 € pour la 1^{ère} tranche de travaux et de 18 007 € pour la 2^{ème} tranche.

Délégués à la communauté de communes

Le conseil municipal valide la décision du conseil de communauté de fixer à 33 le nombre de délégués communautaires, dont 3 pour la commune de Virey.

Attribution d'un logement HLM

Manche Habitat a demandé aux membres du conseil de proposer un nouvel occupant : 4 demandes ont été déposées. Le conseil municipal retient la candidature de M Christophe Thomas et Mlle Royer Alexandra, actuellement locataires du petit logement de l'école.

Location du petit logement de l'école

Suite à la délibération concernant l'attribution du logement HLM à M Christophe Thomas, il convient, si Manche Habitat retient la proposition de la commune, de mettre ce logement à nouveau en location. Deux personnes se sont portées candidates à cette location ; le conseil municipal retient la candidature de Mlle Flavie Vallantin, et autorise le Maire à signer, le cas échéant, un bail de location avec celle-ci, aux mêmes conditions que le précédent.

Révision des tarifs de la salle des fêtes

Le Maire rappelle que depuis 2009, les personnes louant la salle des fêtes pour les week-ends s'acquittent du montant de l'EDF et du gaz, selon leur consommation, sur la base de 0.15 € le kw (EDF) et de 0.85 € le m³ de gaz ; il s'avère que ces participations ne couvrent plus le montant payé par la commune, suite à l'augmentation du prix de l'énergie.

En conséquence, à partir du 1^{er} juin 2013, l'EDF sera facturé 0.20€ le kw et le gaz 1.00 € le m³. Les autres tarifs restent inchangés.

D'autre part, suite à quelques dégradations, il sera envisagé à la fin de l'année de fixer une caution pour chaque location, avec l'établissement d'un barème des sommes qui pourront être facturées selon les dégâts occasionnés.

A L'ECOLE DE VIREY :

Les enseignants préparent actuellement la prochaine rentrée prévue pour les enfants le mardi 3 Septembre. L'équipe enseignante restera la même. 126 enfants sont à ce jour inscrits : 2 classes en maternelle avec Mme BRIERE (23 élèves en TPS-PS-MS)

et Mme PECATTE (24 en MS-GS), 4 classes en élémentaire : Mr LAMBERT (21 élèves en CP-CE1), Mme POIRIER (22 en CE1-CE2), Mr HENRY (18 en CM1) et Mr GOURDEL (18 en CM2) .

Au programme de la prochaine année scolaire :

- Classe éco citoyenne pour les CP-CE1 et CE2 avec l'Association AVRIL de Coutances : plusieurs animations financées par le Conseil général organisées sur le thème des déchets et leur devenir : visite du centre d'enfouissement et de la déchetterie , qu'est ce que le recyclage, fabrication d'un composteur et de papier recyclé, mise en place du tri sélectif à l'école...
- Déplacements à la piscine de St Hilaire pour deux classes.
- Fréquentation de la médiathèque de St Hilaire.
- Participation aux spectacles et sorties proposées par la Communauté de Communes de St Hilaire.
- Intervention de Musique Expérience pour une classe de maternelle et de Frédérique en expression corporelle pour l'autre classe.

La municipalité durant les vacances scolaires va poursuivre le suivi de la construction de la nouvelle école maternelle et a programmé la peinture de la classe de Mr Gourdel.

Le 21 juin les maternelles en sortie au zoo de Champrépus.



Sortie au zoo de Champrépus.



Vive Carnaval !

Pour prendre contact avec l'école et rencontrer les enseignants : 02.33.49.46.99

Les dates à retenir 2013 :

Juillet :

Samedi 6 juillet : barbecue de quartier

Samedi 27 et dimanche 28 juillet : ball-trap, amicale des chasseurs

Août :

Mardi 6 août : thé dansant, foyer de l'amitié

Septembre :

Dimanche 8 septembre : braderie de Virey, comité des fêtes

Vendredi 13 septembre : concours de belote, foyer de l'amitié

Dimanche 29 septembre : repas dansant, foyer de l'amitié

Novembre :

Samedi 16 novembre : concours de belote, foyer de l'amitié

Décembre :

Mercredi 11 décembre : concours de belote, anciens combattants

Samedi 14 décembre : Noël de l'école, l'Association des Parents d'Elèves

Jeudi 19 décembre : repas de Noël, foyer de l'amitié

Le conseil municipal
vous souhaite de
belles vacances.

